

У К Р А Ї Н А

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОТОКОЛ № 40

**засідання постійної комісії з питань архітектури,
будівництва, реклами, регулювання земельних відносин
та охорони навколишнього природного середовища**

10 травня 2017 року

м. Кропивницький

Голова комісії

Шамардін О.С.,

Присутні члени комісії:

Капітонов С.І. - заступник голови комісії,
Дрига В.В. - секретар комісії,
Ларін А.С.,

Відсутні члени комісії:

Бєлов В.В.,
Гребенчук Ю.Ф.,
Деркаченко Ю.О.,

Запрошені:

Владов Р.П. - начальник
управління земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища,

Мартінова І.В. - заступник начальника
управління містобудування та
архітектури - начальник відділу
планування та містобудівного кадастру
управління містобудування та
архітектури Кіровоградської міської
ради,

Присутні:

Представники засобів масової інформації
та громадських організацій

Порядок денний

Питання доповідає начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Владов Р.О.

Учасники АТО (передача)

1. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Адаменку К.В. у власність земельної ділянки по вул. Скульського (напроти будинку № 44)”

Приватний сектор (дозволи)

2. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Вагжанову Ю.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Преображенській, 48/65” ***(майно) (повторно)***

3. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Вербецькій А.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Петра Левченка (біля будинку № 39)” ***(вільна ділянка)***

4. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Моці А.Ф. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Нестерова (біля будинку по тупику Полтавському, 6-а)” ***(вільна)***

5. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Павлик О.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Салганні Піски” ***(вільна)***

Приватний сектор (передача)

6. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам” ***(Парокінний, 29 пунктів, 27 заявників)***

Садові товариства (дозволи)

7. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в садових товариствах” ***(Плетньов, 6 пунктів, 5 заявників)***

Оренда (дозволи)

8. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ФОП Ахмедовій І.К. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Великій Пермській, 62-а” ***(для розміщення кафе)***

9. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ТОВ „Агропромислова компанія „Агрокомплекс А” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Експериментальному, 4-а” ***(виробнича база)***

10. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Рудник Н.Б. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Соборній, 25-б (літ.-Акр)” ***(кафе)***

11. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Рудник Н.Б. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Соборній, 25-б (літ.-В)” ***(кафе)***

12. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ФОП Яковлеву І.М. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки по просп. Університетському (біля будинку № 25)” ***(об’єкт торгівлі)***

Оренда (передача)

13. Про погодження проекту рішення міської ради „Про перехід права оренди земельної ділянки по вул. Єгорова (біля будинку № 26)” ***(гараж, перехід права у зв’язку зі смертю)***

Оренда (припинення)

14. Про погодження проекту рішення міської ради „Про припинення Корпорації „Система ССБ” права користування земельною ділянкою по вул. Декабристів, 7/17” ***(для розміщення банку)***

Аукціони (дозволи)

15. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Садовій (біля в’їзду до парку „Перемоги”), право оренди на яку набувається на аукціоні ***(для розміщення торговельного павільйону)***

16. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Промисловій (біля будинку № 10/8), право оренди на яку набувається на аукціоні” ***(для розміщення виробничо-технічної бази)***

17. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Євгена Тельнова (біля будинку № 8-а), право власності на яку набувається на аукціоні” ***(об’єкт торгівлі)***

Поділ земельної ділянки (дозвіл)

18. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Ярушкевич Т.В. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Озерна Балка, 29” ***(земельна ділянка в оренді)***

19. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ТОВ ВКФ „Спліт” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Євгена Маланюка, 25” ***(виробнича база)***

Зміна цільового призначення (затвердження)

20. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Мачак О.Ю. цільового призначення земельної ділянки по вул. Холодноярській, 165-б” ***(з житлового будинку на розміщення танцювального залу та офісних приміщень) (повторно)***

Постійне користування (дозволи)

21. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Кіровоградській обласній організації інвалідів Всеукраїнської організації інвалідів „Союз організацій інвалідів України” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шевченка, 3” ***(для виконання благоустрою та озеленення без забудови території) (повторно)***

22. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ОКВП „Дніпро-Кіровоград” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева (біля заводу „Сегмент”) ***(для розміщення об’єктів інфраструктури ОКВП „Дніпро-Кіровоград»”)***

23. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ПАТ „Київ-Дніпровське міжгалузеве підприємство промислового залізничного транспорту” КФ дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Руслана Слободянюка, 172-в” ***(для розміщення під’їзної залізничної колії та стрілочних переводів)***

Гірничий відвід

24. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ДП „СхідГЗК” погодження на гірничий відвід”

Внесення змін

25. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 17.01.2017 № 804” ***(„Про надання КП „Ритуальна служба» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Аджамській”)***

26. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішень Кіровоградської міської ради” ***(від 17.01.2017 № 768 „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам”, від 17.01.2017 року № 767 „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам”)***

27. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 22.09.2015 № 4552” ***(„Про передачу Матку А.О. в оренду земельної ділянки по вул. Ушакова, 2-д”) (зменшення відсоткової ставки по орендній платі)***

28. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 30.03.2016 № 265” ***(„Про передачу Матку А.О. в оренду земельної ділянки по вул. Ушакова, 2-д”) (зменшення відсоткової ставки по орендній платі)***

29. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 17.11.2016 № 677” (*„Про надання Національній телекомпанії України дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки по вул. Садовій, 88”*)

30. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Лінія 1-а (біля павільйону „Черняхівські ковбаси”), право оренди на яку набувається на аукціоні”

31. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Кривохижі А.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Великій Перспективній (у дворі будинку № 1-б)”

32. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження складу ліквідаційної комісії з питань припинення юридичної особи — комунального підприємства „Міськреклама” у новій редакції”

СЛУХАЛИ:

Шамардіна О.С., який запропонував затвердити порядок денний комісії відповідно до листа від 04.05.2016 № 549 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИСТУПИЛИ:

Владов Р.П. вніс пропозиції включити до порядку денного комісії 2 питання (додаються), а саме:

про затвердження земельної ділянки по вул. Лінія 1-а (біля павільйону „Черняхівські ковбаси”), право оренди на яку набувається на аукціоні;

про передачу Кривохижі А.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Великій Перспективній (у дворі будинку № 1-б).

Шамардін О.С. запропонував включити до порядку денного комісії наступне питання, а саме: „Про затвердження складу ліквідаційної комісії з питань припинення юридичної особи — комунального підприємства „Міськреклама” у новій редакції”.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища відповідно до листа від 04.05.2016 № 549 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища з урахуванням наступних пропозицій:

включити до порядку денного комісії 2 питання (додаються), а саме:

про затвердження земельної ділянки по вул. Лінія 1-а (біля павільйону „Черняхівські ковбаси”), право оренди на яку набувається на аукціоні (додається);

про передачу Кривохижі А.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Великий Перспективний (у дворі будинку № 1-б) (додається);

про затвердження складу ліквідаційної комісії з питань припинення юридичної особи — комунального підприємства „Міськреклама” у новій редакції.

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Адаменку К.В. у власність земельної ділянки по вул. Скульського (напроти будинку № 44)” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Адаменку К.В. у власність земельної ділянки по вул. Скульського (напроти будинку № 44)”.

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Ларін О.С. залишив засідання комісії.

2. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення

міської ради „Про надання Вагжанову Ю.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Преображенській, 48/65” *(майно) (повторно)* та пояснив його основні положення.

Сусідні землекористувачі, подружжя Манюти та представниця Вагжанова Ю.О. надали інформацію щодо ситуації, яка склалася на земельній ділянці по вул. Преображенській, 48/65 та надали для ознайомлення підтверджуючі документи.

Шамардін О.С. запропонував доручити юридичному управлінню Кіровоградської міської ради надати на засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища висновок щодо можливості оформлення земельної ділянки по вул. Преображенській, 48/65 відповідно заяви Вагжанова Ю.О. та вищезазначеної інформації.

Розгляд питань з 2 по 32 пункти порядку денного даного засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища
перенесено на 12.05.2017

Голова комісії

О.Шамардін

Секретар комісії

В.Дрига